

**THÔNG TIN KÊU GỌI NHÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG KÝ THỰC HIỆN DỰ ÁN
TẠI THÔN 5, XÃ HOÀ PHÚ, THÀNH PHỐ BUÔN MA THUỘT**
(Kèm theo Công văn số /SKHĐT-XTĐT, ngày tháng năm 2023)

I. Thông tin dự án:

1. Tên dự án: Công trình khai thác, chế biến đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường tại thôn 5, xã Hoà Phú, thành phố Buôn Ma Thuột.

2. Địa điểm thực hiện dự án: Thôn 5, xã Hoà Phú, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

3. Diện tích đất dự kiến sử dụng: 22.700 m².

4. Hiện trạng, nguồn gốc khu đất:

a) Nguồn gốc khu đất: Đất do địa phương quản lý.

b) Hiện trạng khu đất: Phần lớn diện tích là đất trống, mong khai thác đá cũ, một phần nhỏ diện tích người dân trồng bắp.

5. Mục tiêu dự án: Khai thác và chế biến đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường.

6. Quy mô đầu tư:

- Công suất thiết kế:

+ Công suất khai thác đá: 45.000 m³ đá nguyên khai/năm;

+ Công suất chế biến đá xây dựng: 37.367 m³ đá thành phẩm/năm.

- Sản phẩm, dịch vụ cung cấp: Đá xây dựng.

- Quy mô xây dựng: xây dựng các hạng mục công trình: xưởng sửa chữa máy móc thiết bị, nhà kho thiết bị vật tư, nhà làm việc và điều hành mỏ, nhà nghỉ công nhân, bếp và nhà ăn, nhà bảo vệ, nhà vệ sinh, trạm cân và nhà điều hành trạm cân, nhà kho CTNH, kho nhiên liệu.

7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 8.740.000.000 đồng (*bằng chữ: Tám tỷ, bảy trăm bốn mươi triệu đồng*).

8. Nhà đầu tư đề xuất: Công ty TNHH Xây dựng Dịch vụ Đại Thành.

II. Về hồ sơ đăng ký thực hiện dự án:

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo thông tin dự án đầu tư xây dựng Công trình khai thác, chế biến đá bazan làm vật liệu xây dựng thông thường tại thôn 5, xã Hoà Phú, thành phố Buôn Ma Thuột để các nhà đầu tư biết, trường hợp có nhu cầu đăng ký thực hiện dự án tại địa điểm nêu trên vui lòng gửi hồ sơ đề xuất dự án về Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk.

1. Thành phần hồ sơ gồm:

- Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, gồm cả cam kết chịu mọi chi phí, rủi ro nếu dự án không được chấp thuận (*mẫu gửi kèm*);
- Tài liệu về tư cách pháp lý của nhà đầu tư;
- Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của nhà đầu tư; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư;
- Đề xuất dự án đầu tư gồm các nội dung chủ yếu sau (*mẫu gửi kèm*): nhà đầu tư hoặc hình thức lựa chọn nhà đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, vốn đầu tư và phương án huy động vốn, địa điểm, thời hạn, tiến độ thực hiện, thông tin về hiện trạng sử dụng đất tại địa điểm thực hiện dự án và đề xuất nhu cầu sử dụng đất (nếu có), nhu cầu về lao động, đề xuất hưởng ưu đãi đầu tư, tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, đánh giá sơ bộ tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.
- Nội dung giải trình về công nghệ sử dụng trong dự án đầu tư đối với dự án thuộc diện thẩm định, lấy ý kiến về công nghệ theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ;
- Tài liệu khác liên quan đến dự án đầu tư, yêu cầu về điều kiện, năng lực của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật (nếu có).

2. Số lượng hồ sơ: 04 bộ

3. Thời hạn nộp hồ sơ đề xuất dự án đầu tư: Đến hết ngày 30/6/2023. Sau thời hạn này, Sở Kế hoạch và Đầu tư không tiếp nhận hồ sơ đề xuất và sẽ xem xét hình thức lựa chọn Nhà đầu tư tại khu đất trên theo quy định của pháp luật.

4. Cơ quan tiếp nhận hồ sơ: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: số 17 Lê Duẩn, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Điện thoại liên hệ: 02623 957691.